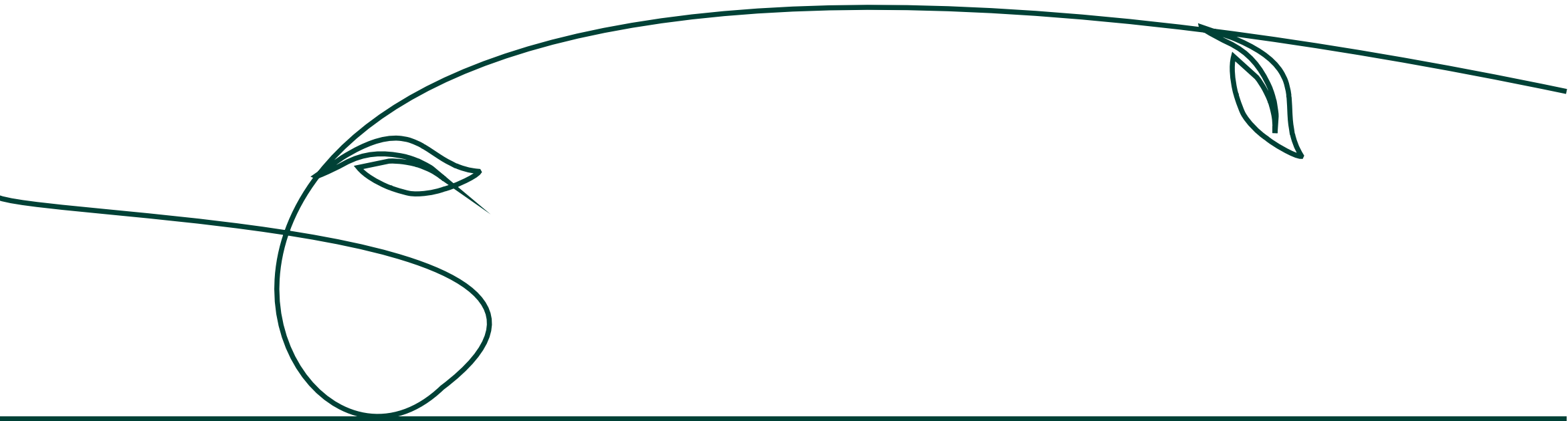




Hayallerinizdeki Hayat



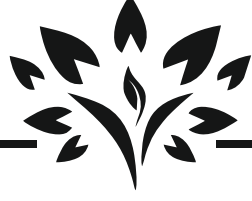


2001 yılında faaliyetlerine başlayan Üç As Yapı Grubu, Öncelikle İstanbul'un yükselen değeri olan Ümraniye başta olmak üzere çeşitli semtlerde kaliteli yaşam alanlar inşa etmektedir.

Firmamız kat karşılığı arsa, inşaat müteahhitliği sektöründe deneyimli, kalite standartları yüksek, kazanırken kazandırmayı ilke edinmiş bir mantalite de kurulmuştur. İnşa ettiğimiz yapılarımızın tümünde deprem güvenliği birinci önceliğimiz olmaktadır. Tüm projelerimizin statik hesaplamaları yüksek mühendisler tarafından defalarca kontrol edilerek hesaplanmaktadır.

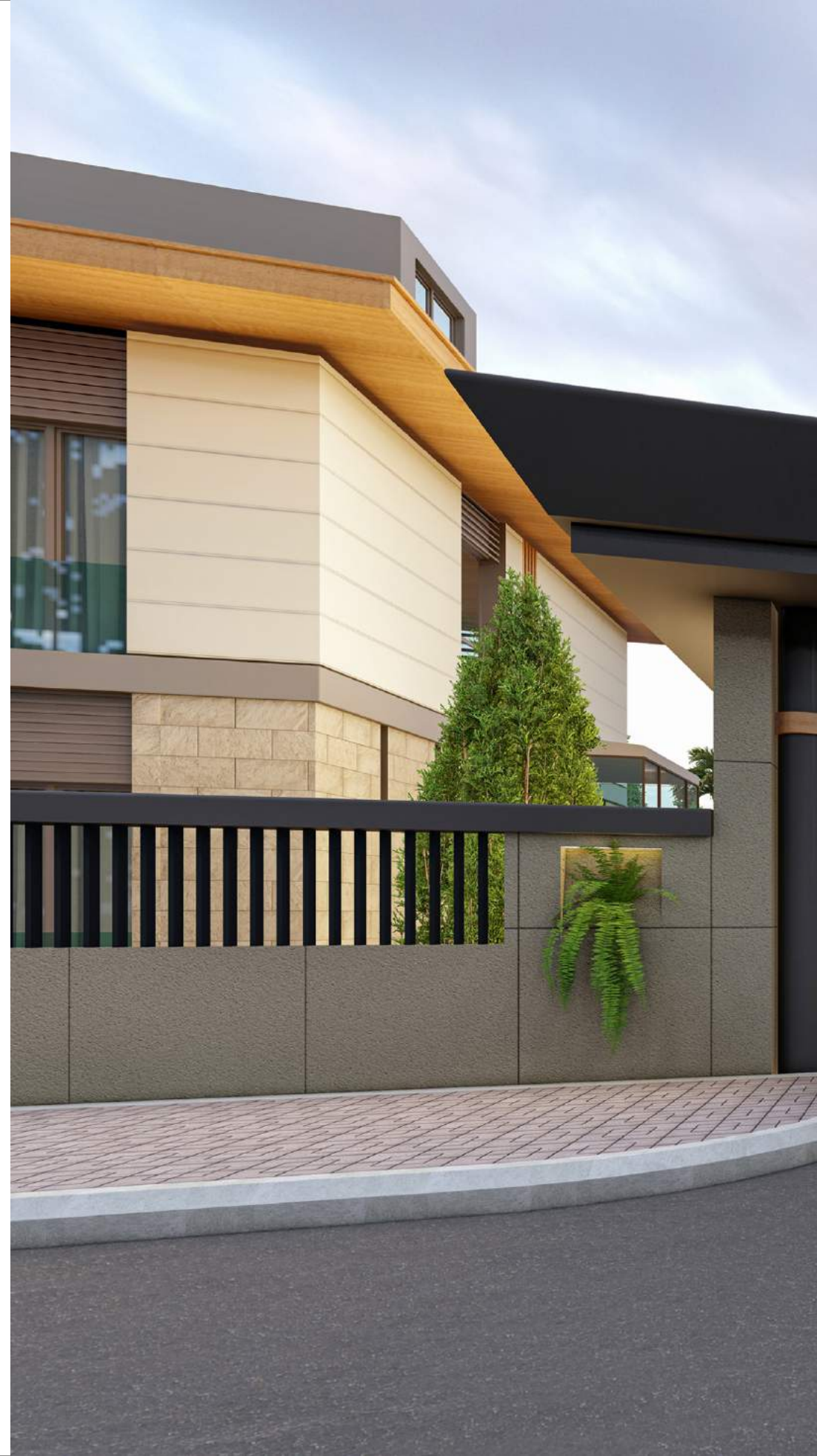
Bir projeye başlamadan önce gelecek nesillerimiz olan çocuklarımızın yetiştirileceği ev ortamını önceden hayal edip, sosyal alanlarımız olsun, çocuk oyun alanları olsun, yapabileceğimiz her boşluğu onlar için bir fırsat olarak görüyor, çalışmalarımız bitinceye dek çocuklarımızı asla unutmuyoruz. Tamamlanmış projelerimiz, en iyi referanslarımızdır diyerek, tamamlanmış ve devam etmekte olan projelerimizi yakından incelemeniz için sizleri çay içmeye davet ediyoruz.





Konforlu Bir Yaşam'ın PÜF NOKTASI

İstanbul'un En yeşil ilçesi
Çekmeköy Reşadiye de 24 Blok villa projemizin
tamamı güneye bakan müstakil bağımsız
bölümleri ile yepyeni bir yaşam
sunmaya hazırlanıyor...









Dođa ile Bütünleşen

PEYZAJ TASARIM

Konum olarak Anadolu yakasının en yeşil İlçesi çekmeköy Reşadiye'deki bu eşsiz Projede Sizlerin de bir villası olsun. Ormanın içindeki huzuru tüm aileniz ile Birlikte yaşamının keyfini sürün...



Müstakil yaşamın keyfini



Villanızda yaşayın...





VAZİYET

PLANI





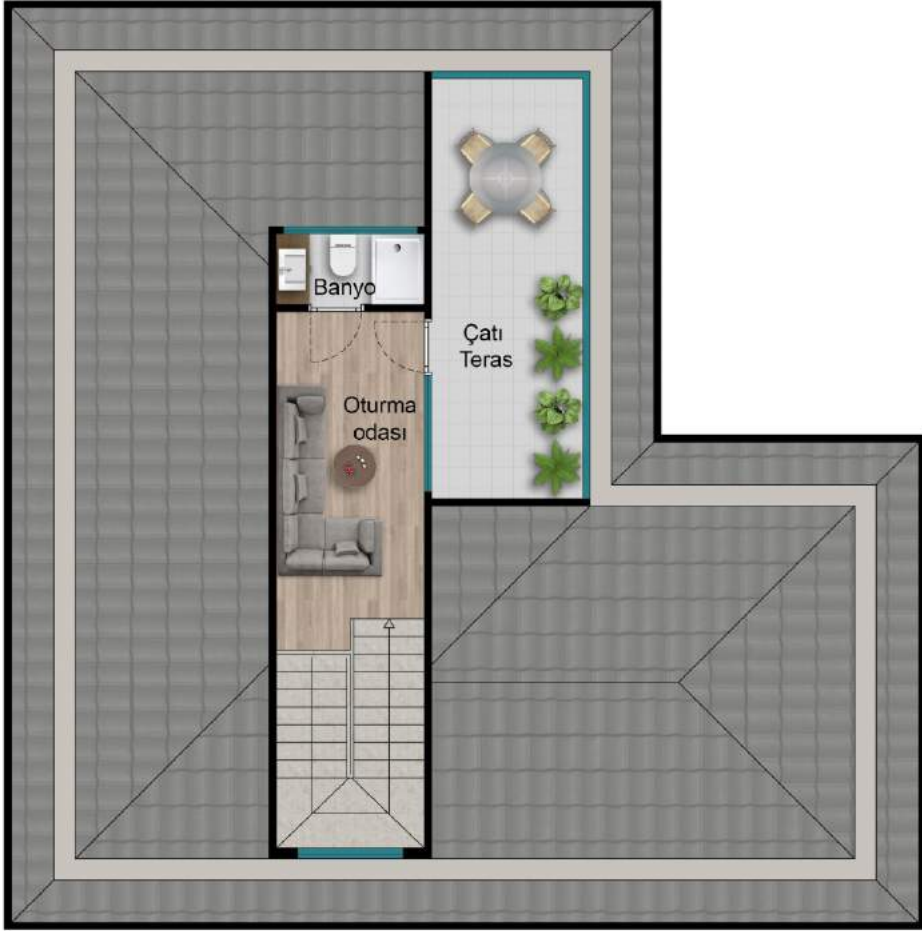


Giris



BAHÇE KAT PLANI		
	NET ALANLAR	ALAN (m2)
1	SALON	42.00
2	MUTFAK	20.00
3	ANTRE	11.85
4	WC	1.75
5	Y. ODASI	12.35

ÜST KAT PLANI		
	NET ALANLAR	ALAN (m2)
6	HOL	5.35
7	ÇAM. ODASI	5.35
8	Y. ODASI - 1	10.00
9	BANYO - 1	3.25
10	Y. ODASI - 2	20.00
11	BANYO - 2	3.50
12	Y. ODASI - 3	27.20
13	BANYO - 3	5.80
14	BALKON	3.30



ÇATI KAT PLANI		
	NET ALANLAR	ALAN (m ²)
1	OTURMA ODASI	9.66
2	BANYO	2.10
3	TERAS	12.80



KAT

PLANLARI



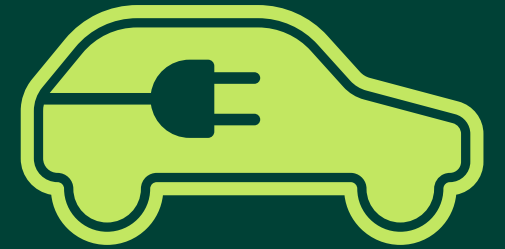






**Akilli
Ev Sistemi**

	Şile	40 km
	K. Marmara Otoyolu	2 km
	Devlet Hastanesi	3 km
	Avm	3.5 km
	Sabiha Gökçen Havaalanı	30 km
	Ömerli	15 km
	Polenözköy	15 km



**Elektrikli Araç
Sarj Ünitesi**



%50
Yeşil Alan



Yağmur
Suyu Hasat›yla
Yeşil Alan
Sulamas›



Güneşlenme
Teras›



1 km
Yürüyüş Parkuru



Mini
Basket Sahas›



müstakil
bahçe







Atakent Mah. Mithatpaşa Cad. No:76/4 Ümraniye / İSTANBUL

Tel: +90 (216) 523 20 30 Fax: +90 (216) 523 20 31

info@ucasyapigrubu.com - www.ucasyapigrubu.com